

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Уфимское шоссе 25/2
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	2 834,9
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	198 529,73
Фактическая стоимость содержания жилого дома	740 519,51
Начислено населению по услуге "содержание"	668 912,89
Поступило денежных средств от населения, с НДС	655 912,16
Процент оплаты	98,06
Сумма задолженности	13 000,73
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	117 077,2
Ремонт кровли	117 077,2
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	84 433,27
2.1 Услуги сторонних орг-ций	84 433,27
Комплексное обслуживание лифтов	44 027,42
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	13 973
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	4 162,74
Тех. обслуживание газового оборудования	2 639,25
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 266,44
Услуги по начислению и сбору платежей	2 577,29
Услуги по выдаче справок гражданам	1 812,11
Услуги по регистрационному учету граждан	2 593,09
Услуги агента	88,99
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	539 009,04
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	165 161,32
Очистка кровли от снега, мусора.	9 518,64
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	47 728,32
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	19 984,96
Аварийное обслуживание	10 358,22
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	34 186,62
Общексплуатационные расходы	43 384,56
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	139 335,9
Расходы по уборке придомовой территории	51 598,32
Обслуживание мусоропровода	87 737,58
3.3 Услуги управляющей организации:	234 511,82
ИТОГО:	-68 258,62
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	130 271,11

Исполнитель: Савельева Е. В.