# Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

| Краткая характеристика МКД | |
|---|---|
| **Адрес** | **Суворова 88** |
| **Год постройки** | 1 984 |
| **Общая площадь, кв.м** | 5 239,8 |
| **Количество квартир** | 119 |
| **Наименование мероприятий** | **сумма, руб.** |
| **Остаток денежных средств на 01.01.2022г.** | -4 935,72 |
| **Фактическая стоимость содержания жилого дома** | 977 759,2 |
| **Начислено населению по услуге "содержание"** | 999 222,18 |
| **Поступило денежных средств от населения, с НДС** | 969 760,97 |
| **Процент оплаты** | 97,05 |
| **Сумма задолженности** | 29 461,21 |
| **Прочие доходы по нежилым помещениям** | |
| **Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования** | 3 348 |
| **1. Текущий ремонт и прочие работы** | |
| **2. Расходы на содержание общего имущества МКД:** | **82 681,76** |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | **82 681,76** |
| Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ) | 27 010,62 |
| Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ) | 17 182,54 |
| Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30) | 9 560 |
| Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ) | 1 912 |
| Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30) | 6 889,65 |
| Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ | 785,02 |
| Услуги по начислению и сбору платежей | 9 210,66 |
| Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ | 1 720,74 |
| Услуги по выдаче справок гражданам | 2 043,5 |
| Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ) | 356,98 |
| Услуги по регистрационному учету граждан | 3 527,81 |
| Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ) | 604,9 |
| Услуги агента (ст. 146 НК РФ) | 295,12 |
| Услуги агента | 1 582,22 |
| **3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:** | **895 077,44** |
| 3.1 Набор работ и текущий ремонт: | **374 389,04** |
| Очистка кровли от снега, мусора. | 51 153,34 |
| Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО | 209 661,47 |
| Аварийное обслуживание | 57 940,32 |
| Общеэксплуатационные расходы | 47 127,25 |
| Проф.осмотры и непредвиденный ремонт | 8 506,66 |
| 3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие: | **206 708,43** |
| Расходы по уборке придомовой территории | 206 708,43 |
| 3.3 Услуги управляющей организации: | **313 979,97** |
| **ИТОГО:** | **24 810,98** |
| **Остаток денежных средств на 01.01.2023г.** | 19 875,26 |

Исполнитель: Савельева Е. В.