

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 201/4
Год постройки	1 978
Общая площадь, кв.м	3 826,4
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	636 442,87
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 173 379,65
Начислено населению по услуге "содержание"	1 061 871,13
Поступило денежных средств от населения, с НДС	981 405,17
Процент оплаты	92,42
Сумма задолженности	80 465,96
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	22 502,81
Ремонт межпанельных швов	22 502,81
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	152 103,59
2.1 Услуги сторонних орг-ций	152 103,59
Комплексное обслуживание лифтов	107 854,84
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	8 380
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	4 162,74
Тех. обслуживание газового оборудования	4 461,94
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 315,96
Услуги по начислению и сбору платежей	8 983,83
Услуги по выдаче справок гражданам	2 004,27
Услуги по регистрационному учету граждан	2 506,65
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	998 773,25
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	344 435
Очистка кровли от снега, мусора.	9 151,76
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	70 704,25
Аварийное обслуживание	13 826,32
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	89 780,64
Общезэксплуатационные расходы	139 286,43
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	20 512,8
Сверхплановый объем	1 172,8
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	237 866,33
Расходы по уборке лестничных клеток	82 117,98
Расходы по уборке придомовой территории	72 176,58
Обслуживание мусоропровода	83 571,77
3.3 Услуги управляющей организации:	416 471,92
ИТОГО:	-109 960,52
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	526 482,35

Исполнитель: Савельева Е. В.