

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Калинина 17
Год постройки	1 951
Общая площадь, кв.м	3 043,2
Количество квартир	52
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	95 752,51
Фактическая стоимость содержания жилого дома	665 544,89
Начислено населению по услуге "содержание"	532 715,88
Поступило денежных средств от населения, с НДС	520 964,34
Процент оплаты	97,79
Сумма задолженности	11 751,54
Прочие доходы по нежилым помещениям	122 327,24
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	1 100
Замена элемента питания	1 100
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	28 053,68
2.1 Услуги сторонних орг-ций	28 053,68
Периодическое обследование вентканалов	3 006,42
Тех. обслуживание газового оборудования	4 028,97
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 303,96
Услуги по начислению и сбору платежей	5 123,16
Услуги по выдаче справок гражданам	1 180,61
Услуги по регистрационному учету граждан	1 383
Услуги агента	875,04
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	636 391,21
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	275 726,57
Очистка кровли от снега, мусора.	21 565,35
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	40 572,74
Аварийное обслуживание	14 075,75
Общексплуатационные расходы	110 797,43
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	80 644,4
Изоляция трубопровода	8 070,9
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	173 901,65
Расходы по уборке придомовой территории	127 627,62
Прочистка канализации	46 274,03
3.3 Услуги управляющей организации:	186 762,99
ИТОГО:	-4 103,01
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	91 649,5

Исполнитель: Савельева Е. В.