

## Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Кольцевая 58</b>
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	2 070
Количество квартир	34
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	46 824,39
Фактическая стоимость содержания жилого дома	647 044,32
Начислено населению по услуге "содержание"	485 878,01
Поступило денежных средств от населения, с НДС	432 618,48
Процент оплаты	89,04
Сумма задолженности	53 259,53
Прочие доходы по нежилым помещениям	215 887,2
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>3 796,7</b>
Устройство водомерного узла	3 796,7
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>41 940,33</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>41 940,33</b>
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	13 358,6
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	6 252,82
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	6 559,68
Услуги по начислению и сбору платежей	3 868,41
Услуги по выдаче справок гражданам	600,34
Услуги по регистрационному учету граждан	995,02
Услуги агента	722,45
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>601 307,29</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>232 680,41</b>
Ремонт кровли	44 720,67
Очистка кровли от снега, мусора.	12 679,6
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	28 780,28
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	1 327,62
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	2 070,43
Сезонный комплексный осмотр многоквартирн.дома	7 613
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	91 323,29
Аварийное обслуживание	44 165,52
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>223 858,53</b>
Расходы по уборке придомовой территории	223 858,53
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>144 768,35</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>56 268,89</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>103 093,28</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.