

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Богдана Хмельницкого 94
Год постройки	1 995
Общая площадь, кв.м	8 083,8
Количество квартир	152
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	839 354,82
Фактическая стоимость содержания жилого дома	2 379 332,42
Начислено населению по услуге "содержание"	2 008 367,67
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 994 111,77
Процент оплаты	99,29
Сумма задолженности	14 255,9
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 624,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	304 085,7
2.1 Услуги сторонних орг-ций	304 085,7
Комплексное обслуживание лифтов	215 704,84
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	16 760
Страхование лифтов	561,68
Периодическое обследование вентканалов	8 788,02
Тех. обслуживание газового оборудования	9 920,98
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	11 917,32
Услуги по начислению и сбору платежей	19 464,99
Услуги по выдаче справок гражданам	4 310,58
Услуги по регистрационному учету граждан	5 704,77
Аренда техники для очистки территории	1 800
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	2 075 246,72
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	639 159,66
Очистка кровли от снега, мусора.	43 765,13
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	87 049,1
Смена труб канализации	2 753,23
Аварийное обслуживание	29 538,58
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	162 555,5
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	28 031,2
Общексплуатационные расходы	222 027,2
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	4 576,32
Сверхплановый объем	9 952,01
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	25 380,57
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	13 942,31
Ремонт фасада/крылец	6 425,48
Ремонт/покраска мусоропроводных клапанов	3 163,03
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	648 393,8
Расходы по уборке лестничных клеток	184 595,74
Расходы по уборке придомовой территории	267 628,69

Обслуживание мусоропровода	196 169,37
3.3 Услуги управляющей организации:	787 693,26
ИТОГО:	-365 339,99
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	474 014,83

Исполнитель: Савельева Е. В.