

## Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Вологодская 54</b>
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	2 535,2
Количество квартир	59
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-153 989,73
Фактическая стоимость содержания жилого дома	435 900,55
Начислено населению по услуге "содержание"	529 594,71
Поступило денежных средств от населения, с НДС	502 451,97
Процент оплаты	94,87
Сумма задолженности	27 142,74
Прочие доходы по нежилым помещениям	11 753,82
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>33 238,65</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>33 238,65</b>
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	3 608,44
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 307,87
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	4 910,36
Услуги по начислению и сбору платежей	5 806,65
Услуги по выдаче справок гражданам	947,9
Услуги по регистрационному учету граждан	1 990,05
Услуги агента	1 084,37
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>402 661,9</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>175 681,79</b>
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	2 981,52
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	25 723,08
Очистка кровли от снега, мусора.	34 420,54
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	4 416,22
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	4 200,14
Общеэксплуатационные расходы 149 НК РФ	4 042,9
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	1 253,24
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	417,75
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	98 226,4
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>69 186,28</b>
Расходы по уборке придомовой территории	65 067,08
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	4 119,2
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>157 793,83</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>111 846,74</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-42 142,99

Исполнитель: Савельева Е. В.