

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 205
Год постройки	1 978
Общая площадь, кв.м	5 724,4
Количество квартир	108
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	1 761 190,55
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 461 362,88
Начислено населению по услуге "содержание"	1 586 885,7
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 454 269,57
Процент оплаты	91,64
Сумма задолженности	132 616,13
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
1. Текущий ремонт и прочие работы	28 862,13
Замена блока питания	1 300
Ремонт кровли	2 824,13
Ремонт межпанельных швов	24 738
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	219 081,73
2.1 Услуги сторонних орг-ций	219 081,73
Комплексное обслуживание лифтов	161 854,84
Страхование лифтов	421,26
Периодическое обследование вентканалов	4 162,76
Тех. обслуживание газового оборудования	8 173,66
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	18 305,04
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 997,89
Услуги по начислению и сбору платежей	9 551,52
Услуги по выдаче справок гражданам	3 624,2
Услуги по регистрационному учету граждан	5 359,04
Услуги агента	1 631,52
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 213 419,02
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	301 513,48
Очистка кровли от снега, мусора.	9 382,25
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	74 417,3
Аварийное обслуживание	20 917,16
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	80 595,99
Ремонт и смена вентиляей, задвижек и др. запорной арматуры	7 379,45
Общексплуатационные расходы	101 629,74
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	7 191,59
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	355 564,86
Расходы по уборке лестничных клеток	124 812,96
Расходы по уборке придомовой территории	93 896,85
Обслуживание мусоропровода	136 855,05
3.3 Услуги управляющей организации:	556 340,68
ИТОГО:	127 970,82
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	1 889 161,37

Исполнитель: Савельева Е. В.