Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Свободы 23/1**
Год постройки	2 006
Общая площадь, кв.м	6 809,1
Количество квартир	160
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	1 812 158,57
Фактическая стоимость содержания жилого дома	2 024 769,49
Начислено населению по услуге "содержание"	1 548 868,89
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 477 051,64
Процент оплаты	95,36
Сумма задолженности	71 817,25
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 574
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**311 069,79**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**311 069,79**
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	8 380
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	9 250,56
Тех. обслуживание газового оборудования	10 862,4
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Тех.обслуживание ИТП	125 985,72
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	11 559,74
Услуги по начислению и сбору платежей	19 964,16
Услуги по выдаче справок гражданам	2 361,23
Услуги по регистрационному учету граждан	5 272,62
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**1 713 699,7**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**571 911,9**
Очистка кровли от снега, мусора.	31 003,74
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	49 320,5
Смена труб канализации	2 473,69
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	11 516,78
Аварийное обслуживание	24 880,8
Общеэксплуатационные расходы	187 016,7
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	135 864,92
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	11 245,81
Сверхплановый объем	8 382,72
Ремонт, окраска, установка скамеек,урн, бел./площ., конт./площ.	1 576,32
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	982,28
Ремонт хоккейной коробки	107 647,64
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**534 312,58**
Расходы по уборке придомовой территории	329 833,26
Обслуживание мусоропровода	204 479,32
3.3 Услуги управляющей организации:	**607 475,22**
ИТОГО:	**-473 326,6**

Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	1 338 831,97

Исполнитель: Савельева Е. В.