

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Богдана Хмельницкого 127/1
Год постройки	2 004
Общая площадь, кв.м	7 660,6
Количество квартир	170
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	1 275 515,6
Фактическая стоимость содержания жилого дома	2 061 883,94
Начислено населению по услуге "содержание"	2 096 029,8
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 195 129,49
Процент оплаты	57,02
Сумма задолженности	900 900,31
Прочие доходы по нежилым помещениям	3 275,01
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
1. Текущий ремонт и прочие работы	161 787,55
Ремонт лестничной клетки	161 787,55
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	206 495,03
2.1 Услуги сторонних орг-ций	206 495,03
Комплексное обслуживание лифтов	162 000
Страхование лифтов	421,26
Периодическое обследование вентканалов	3 276,24
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 350
Услуги по начислению и сбору платежей	14 761,44
Услуги по выдаче справок гражданам	3 788,7
Услуги по регистрационному учету граждан	6 223,43
Услуги агента	2 521,44
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 693 601,36
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	548 532,75
Очистка кровли от снега, мусора.	3 088,21
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	71 640,78
Установка почтовых ящиков	24 106,5
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	90 828,35
Аварийное обслуживание	28 045,2
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	47 375,04
Общезксплуатационные расходы	158 229,6
Ремонт и смена вентиляей, задвижек и др. запорной арматуры	2 962,88
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	68 580,72
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	53 113,98
Прочие	561,49
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	410 228,89
Расходы по уборке придомовой территории	198 835,77
Обслуживание мусоропровода	211 393,12
3.3 Услуги управляющей организации:	734 839,72
ИТОГО:	39 868,87

Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	1 315 384,47
---	---------------------

Исполнитель: Савельева Е. В.