

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Российская 8
Год постройки	1 997
Общая площадь, кв.м	3 463,5
Количество квартир	65
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-1 530 056,67
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 323 628,19
Начислено населению по услуге "содержание"	806 122,92
Поступило денежных средств от населения, с НДС	793 389,25
Процент оплаты	98,42
Сумма задолженности	12 733,67
Прочие доходы по нежилым помещениям	292 652,3
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	171 792,04
2.1 Услуги сторонних орг-ций	171 792,04
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	8 380
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	1 252,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание АППЗ и ДУ	33 462
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 005,8
Услуги по начислению и сбору платежей	5 644,08
Услуги по выдаче справок гражданам	1 180,62
Услуги по регистрационному учету граждан	1 469,42
Услуги агента	964,08
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 151 836,15
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	397 595,6
Очистка кровли от снега, мусора.	4 730,74
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	51 893,92
Аварийное обслуживание	20 176,92
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	96 233,67
Общезэксплуатационные расходы	162 230,55
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	19 713,93
Сверхплановый объем	42 615,87
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	471 624,75
Расходы по уборке придомовой территории	241 786,3
Обслуживание мусоропровода	134 682,31
Прочистка канализации	95 156,14
3.3 Услуги управляющей организации:	282 615,80
ИТОГО:	-221 626,89
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-1 751 683,56

Исполнитель: Савельева Е. В.