

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Комарова 38
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	3 126,2
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-236 186,38
Фактическая стоимость содержания жилого дома	589 377,5
Начислено населению по услуге "содержание"	384 278,39
Поступило денежных средств от населения, с НДС	373 949,8
Процент оплаты	97,31
Сумма задолженности	10 328,59
Прочие доходы по нежилым помещениям	88 404,39
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 276,84
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	39 315,18
2.1 Услуги сторонних орг-ций	39 315,18
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	3 186,95
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	2 273,81
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 297,08
Услуги по начислению и сбору платежей	9 982,08
Услуги по выдаче справок гражданам	1 455,17
Услуги по регистрационному учету граждан	1 642,29
Аренда техники для очистки территории	2 700
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	550 062,32
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	284 672,47
Очистка кровли от снега, мусора.	32 119,76
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	29 615,76
Аварийное обслуживание	12 983,73
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	71 279,97
Общексплуатационные расходы	137 646,37
Сверхплановый объем	1 026,88
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	114 673,67
Расходы по уборке придомовой территории	94 826,67
Прочистка канализации	19 847
3.3 Услуги управляющей организации:	150 716,18
ИТОГО:	-110 417,88
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-346 604,26

Исполнитель: Савельева Е. В.