

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Победы 23
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	2 791,4
Количество квартир	43
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	425 711,09
Фактическая стоимость содержания жилого дома	581 590,44
Начислено населению по услуге "содержание"	495 417,72
Поступило денежных средств от населения, с НДС	417 045,34
Процент оплаты	84,18
Сумма задолженности	78 372,38
Прочие доходы по нежилым помещениям	138 973,02
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	9 435,2
Устранение завала в вентканале	9 435,2
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	36 600,5
2.1 Услуги сторонних орг-ций	36 600,5
Периодическое обследование вентканалов	2 486,1
Тех. обслуживание газового оборудования	2 741,31
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 800
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 135,8
Услуги по начислению и сбору платежей	4 602,12
Услуги по выдаче справок гражданам	686,41
Услуги по регистрационному учету граждан	1 210,12
Услуги агента	786,12
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	535 554,74
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	229 353,97
Очистка кровли от снега, мусора.	20 305,97
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	41 993,73
Аварийное обслуживание	11 238,68
Общексплуатационные расходы	90 289,33
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	65 526,26
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	132 514,01
Расходы по уборке придомовой территории	102 766,39
Прочистка канализации	29 747,62
3.3 Услуги управляющей организации:	173 686,76
ИТОГО:	59 199,06
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	484 910,15

Исполнитель: Савельева Е. В.