

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Архитектурная 9</b>
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	4 079,1
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	294 345,9
Фактическая стоимость содержания жилого дома	919 132,08
Начислено населению по услуге "содержание"	700 758,01
Поступило денежных средств от населения, с НДС	643 736,5
Процент оплаты	91,86
Сумма задолженности	57 021,51
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>146 597,83</b>
Огнезащитная обработка деревянных конструкций кровли	116 401,08
Ремонт кровли козырьков	30 196,75
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>65 738,79</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>65 738,79</b>
Периодическое обследование вентканалов	3 468,96
Тех. обслуживание газового оборудования	2 392,87
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	4 299,61
Очистка кровли от снега, мусора	29 660
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 505,4
Услуги по начислению и сбору платежей	10 980,33
Услуги по выдаче справок гражданам	2 031,75
Услуги по регистрационному учету граждан	2 247,35
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>706 795,46</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>307 570,42</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	24 701,33
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	38 006,73
Аварийное обслуживание	15 195,18
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	90 553,1
Общексплуатационные расходы	138 854,9
Сверхплановый объем	259,18
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>124 383,75</b>
Расходы по уборке придомовой территории	124 383,75
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>274 841,29</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-213 347,99</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	80 997,91

Исполнитель: Савельева Е. В.