Отчет по использованию денежных средств

29.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Победы 23**
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	2 791,4
Количество квартир	43
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	484 910,15
Фактическая стоимость содержания жилого дома	909 455,62
Начислено населению по услуге "содержание"	517 525,62
Поступило денежных средств от населения, с НДС	449 773,44
Процент оплаты	86,91
Сумма задолженности	67 752,18
Прочие доходы по нежилым помещениям	155 490,36
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**22 984,48**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**22 984,48**
Периодическое обследование вентканалов	1 519,28
Тех. обслуживание газового оборудования	3 057,49
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	851,85
Услуги по начислению и сбору платежей	3 451,59
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 149,57
Услуги по выдаче справок гражданам	686,4
Услуги по регистрационному учету граждан	1 296,55
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	259,32
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	197,16
Услуги агента	589,59
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**886 471,14**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**564 657,17**
Очистка кровли от снега, мусора.	34 547,62
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	200 049,47
Кронирование	57 337,94
Аварийное обслуживание	18 950,7
Общеэксплуатационные расходы	147 245,42
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	58 209,87
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	48 316,15
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**129 778,78**
Расходы по уборке придомовой территории	105 752,47
Прочистка канализации	24 026,31
3.3 Услуги управляющей организации:	**192 035,19**
ИТОГО:	**-230 040,88**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	254 869,27

Исполнитель: Савельева Е. В.