

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

| <u>Краткая характеристика МКД</u> | |
|---|--------------------|
| Адрес | Блюхера 6А |
| Год постройки | 1 977 |
| Общая площадь, кв.м | 1 987 |
| Количество квартир | 48 |
| <u>Наименование мероприятий</u> | <u>сумма, руб.</u> |
| Остаток денежных средств на 01.01.2020г. | 343 579,53 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 718 156,07 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 543 801,96 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 518 851,92 |
| Процент оплаты | 95,41 |
| Сумма задолженности | 24 950,04 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | 121 286,87 |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 3 226,08 |
| 1. Текущий ремонт и прочие работы | |
| 2. Расходы на содержание общего имущества МКД: | 85 230 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 85 230 |
| Комплексное обслуживание лифтов | 54 000 |
| Страхование лифтов | 140,42 |
| Периодическое обследование вентканалов | 2 775,18 |
| Тех. обслуживание газового оборудования | 1 055,77 |
| Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии | 9 152,52 |
| Обслуживание экобоксов | 6 977,83 |
| Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции | 4 257,26 |
| Услуги по начислению и сбору платежей | 4 167,96 |
| Услуги по выдаче справок гражданам | 521,68 |
| Услуги по регистрационному учету граждан | 1 469,42 |
| Услуги агента | 711,96 |
| 3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе: | 632 926,07 |
| 3.1 Набор работ и текущий ремонт: | 186 553,55 |
| Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО | 15 530,53 |
| Аварийное обслуживание | 8 645,16 |
| Проф.осмотры и непредвиденный ремонт | 60 639,82 |
| Общексплуатационные расходы | 101 738,04 |
| 3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие: | 255 722,9 |
| Расходы по уборке придомовой территории | 62 430,49 |
| Обслуживание мусоропровода | 126 818,65 |
| Прочистка канализации | 66 473,76 |
| 3.3 Услуги управляющей организации: | 190 649,62 |
| ИТОГО: | -49 841,16 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2021г. | 293 738,37 |

Исполнитель: Савельева Е. В.