

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Российская 5
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	4 523
Количество квартир	100
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	813 134,86
Фактическая стоимость содержания жилого дома	863 230,32
Начислено населению по услуге "содержание"	821 879,8
Поступило денежных средств от населения, с НДС	798 011,86
Процент оплаты	97,1
Сумма задолженности	23 867,94
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	69 439,16
2.1 Услуги сторонних орг-ций	69 439,16
Периодическое обследование вентканалов	3 950,76
Тех. обслуживание газового оборудования	4 694,87
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экокочсов	3 427,06
Очистка кровли от снега, мусора	28 600
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	7 135,74
Услуги по начислению и сбору платежей	12 478,21
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	793 791,16
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	331 269,06
Очистка кровли от снега, мусора.	11 330,42
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	37 191,86
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	4 284,3
Аварийное обслуживание	16 525,92
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	67 234,32
Общексплуатационные расходы	179 637,22
Сверхплановый объем	675,29
Ремонт/заполнение дверных полотен/оконных рам/коробок	2 203,92
Прочие	12 185,81
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	140 176,15
Расходы по уборке лестничных клеток	62 990,88
Расходы по уборке придомовой территории	77 185,27
3.3 Услуги управляющей организации:	322 345,95
ИТОГО:	-36 324,44
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	776 810,42

Исполнитель: Савельева Е. В.