

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 205/1
Год постройки	1 978
Общая площадь, кв.м	4 357,8
Количество квартир	171
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	545 123,99
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 276 580,43
Начислено населению по услуге "содержание"	1 204 076,64
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 092 749,43
Процент оплаты	90,75
Сумма задолженности	111 327,21
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
1. Текущий ремонт и прочие работы	19 348,4
Ремонт межпанельных швов	19 348,4
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	117 437,85
2.1 Услуги сторонних орг-ций	117 437,85
Комплексное обслуживание лифтов	54 000
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	9 886,53
Тех. обслуживание газового оборудования	12 898,79
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 498,4
Услуги по начислению и сбору платежей	14 848,2
Услуги по выдаче справок гражданам	4 475,34
Услуги по регистрационному учету граждан	7 001,33
Услуги агента	2 536,32
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 139 794,18
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	302 555,95
Очистка кровли от снега, мусора.	7 463,73
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	73 376,91
Кронирование	10 583,28
Аварийное обслуживание	15 923,54
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	61 355,13
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	50 762,25
Общексплуатационные расходы	77 749,12
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	5 341,99
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	415 105,23
Расходы по уборке лестничных клеток	97 954,44
Расходы по уборке придомовой территории	100 092,24
Обслуживание мусоропровода	217 058,55
3.3 Услуги управляющей организации:	422 133,00
ИТОГО:	-70 055,79
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	475 068,2

Исполнитель: Савельева Е. В.