

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Мира 35
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	2 187,5
Количество квартир	36
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-801 589,49
Фактическая стоимость содержания жилого дома	415 564,77
Начислено населению по услуге "содержание"	439 204,14
Поступило денежных средств от населения, с НДС	447 160,11
Процент оплаты	101,81
Сумма задолженности	-7 955,97
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	30 209,63
2.1 Услуги сторонних орг-ций	30 209,63
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	6 858
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 201,76
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	2 754,71
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	1 185,6
Услуги по начислению и сбору платежей	4 471,53
Услуги по выдаче справок гражданам	1 074,27
Услуги по регистрационному учету граждан	1 393,05
Услуги агента	687,7
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	385 355,14
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	183 751,08
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	17 439,61
Очистка кровли от снега, мусора.	29 287,32
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	3 959,38
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	3 992,19
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	6 529,69
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	9 920,92
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	1 728,86
Техническое обслуживание уар	767,1
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	22 227,05
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	119,98
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	3 879,94
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	68 808,04
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	15 091
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	70 742,29
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	29 628,1
Расходы по уборке придомовой территории	41 114,19
3.3 Услуги управляющей организации:	130 861,77

ИТОГО:	26 987,37
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-774 602,12

Исполнитель: Савельева Е. В.