

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
<b>Адрес</b>	<b>Адмирала Ушакова 90</b>
<b>Год постройки</b>	1 989
<b>Общая площадь, кв.м</b>	2 748
<b>Количество квартир</b>	48
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	-389 648,17
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	900 876,56
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	740 888,76
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	730 618,02
<b>Процент оплаты</b>	98,61
<b>Сумма задолженности</b>	10 270,74
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	774
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>29 330,73</b>
Ремонт асфальтобетонного покрытия	22 823,9
Ремонт кровли	6 506,83
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>166 199,51</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>166 199,51</b>
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	8 380
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	2 775,18
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание АППЗ и ДУ	24 710,4
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 101,6
Услуги по начислению и сбору платежей	5 989,29
Услуги по выдаче справок гражданам	1 208,08
Услуги по регистрационному учету граждан	1 901,6
Аренда техники для очистки территории	2 700
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>705 346,32</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>236 312</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	3 728,01
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	46 821,32
Установка почтовых ящиков	24 859,49
Аварийное обслуживание	9 915,78
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	50 114,25
Общексплуатационные расходы	100 030,88
Сверхплановый объем	842,27
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>178 453,52</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	79 019,17
Расходы по уборке придомовой территории	44 188,51
Обслуживание мусоропровода	55 245,84
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>290 580,80</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-159 213,8</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>-548 861,97</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.