

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Кольцевая 53</b>
Год постройки	1 993
Общая площадь, кв.м	2 795,2
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-92 169,69
Фактическая стоимость содержания жилого дома	802 208,06
Начислено населению по услуге "содержание"	706 051,01
Поступило денежных средств от населения, с НДС	685 849,75
Процент оплаты	97,14
Сумма задолженности	20 201,26
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 252,08
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>76 832,16</b>
Ремонт кровли	76 832,16
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>88 610,31</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>88 610,31</b>
Комплексное обслуживание лифтов	54 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	4 190
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	4 162,74
Тех. обслуживание газового оборудования	1 571,29
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 363,68
Услуги по начислению и сбору платежей	8 983,83
Услуги по выдаче справок гражданам	1 674,8
Услуги по регистрационному учету граждан	3 371,03
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>636 765,59</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>184 446,05</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	379,63
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	23 925,25
Аварийное обслуживание	10 208,01
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	56 891,5
Общексплуатационные расходы	92 864,06
Сверхплановый объем	177,6
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>175 402,3</b>
Расходы по уборке придомовой территории	83 540,91
Обслуживание мусоропровода	91 861,39
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>276 917,24</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-91 904,97</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-184 074,66

Исполнитель: Савельева Е. В.