Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Свободы 34**
Год постройки	1 961
Общая площадь, кв.м	3 110,4
Количество квартир	76
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-504 459,27
Фактическая стоимость содержания жилого дома	647 336,07
Начислено населению по услуге "содержание"	491 268,34
Поступило денежных средств от населения, с НДС	480 507,71
Процент оплаты	97,81
Сумма задолженности	10 760,63
Прочие доходы по нежилым помещениям	38 480,26
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**42 742,14**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**42 742,14**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	5 022,86
Периодическое обследование вентканалов	4 819,92
Тех. обслуживание газового оборудования	9 024,97
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	2 288,13
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ)	4 769,55
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	122,3
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ)	1 699,22
Услуги по начислению и сбору платежей (ст. 149 НК РФ)	3 299,58
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 648,44
Услуги по начислению и сбору платежей	1 649,79
Услуги по выдаче справок гражданам	741,32
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	439,36
Услуги по выдаче справок гражданам (ст 149 НК РФ)	713,85
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	518,64
Услуги по регистрационному учету граждан	1 210,11
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 149 НК РФ)	777,92
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	282,72
Услуги агента (ст. 149 НК РФ)	563,64
Услуги агента	281,82
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**604 593,93**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**305 140,49**
Очистка кровли от снега, мусора.	49 556,52
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	72 744,58
Смена труб канализации	19 487,3
Аварийное обслуживание	20 202,41
Общеэксплуатационные расходы	95 623
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	47 526,68
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**117 161,39**
Расходы по уборке придомовой территории	96 273,84

Прочистка канализации	20 887,55
3.3 Услуги управляющей организации:	**182 292,05**
ИТОГО:	**-114 239,47**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-618 698,74

Исполнитель: Савельева Е. В.