

Отчет по использованию денежных средств

29.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	40 лет Октября 5
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	2 887,9
Количество квартир	63
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	270 315,99
Фактическая стоимость содержания жилого дома	889 089,77
Начислено населению по услуге "содержание"	544 254,06
Поступило денежных средств от населения, с НДС	504 804,42
Процент оплаты	92,75
Сумма задолженности	39 449,64
Прочие доходы по нежилым помещениям	21 885,63
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	9 423,29
Ремонт кровли	9 423,29
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	27 388,04
2.1 Услуги сторонних орг-ций	27 388,04
Периодическое обследование вентканалов	3 440,06
Тех. обслуживание газового оборудования	4 996,79
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	211,05
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 409,85
Услуги по начислению и сбору платежей	4 233,06
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	137,3
Услуги по выдаче справок гражданам	686,4
Услуги по регистрационному учету граждан	1 210,11
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	172,88
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	241,8
Услуги агента	723,06
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	852 278,44
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	528 132,64
Очистка кровли от снега, мусора.	24 513,98
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	226 921,81
Кронирование	55 136,03
Аварийное обслуживание	18 258,14
Общексплуатационные расходы	146 650,92
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	56 651,76
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	122 192,65
Расходы по уборке придомовой территории	102 501,54
Прочистка канализации	19 691,11
3.3 Услуги управляющей организации:	201 953,15
ИТОГО:	-319 602,08
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-49 286,09

Исполнитель: Савельева Е. В.