

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Российская 5
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	4 523
Количество квартир	100
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	753 648,9
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 050 141,94
Начислено населению по услуге "содержание"	1 051 495,08
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 014 985,33
Процент оплаты	96,53
Сумма задолженности	36 509,75
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	33 558,93
Содержание и уборка мест общего пользования ст. 149 НК РФ	33 558,93
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	163 091,98
2.1 Услуги сторонних орг-ций	163 091,98
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	12 229,82
очистка кровли ст.149 НК РФ	108 810
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	10 860,35
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	10 108
Услуги по начислению и сбору платежей	9 691,2
Услуги агента	1 809,6
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	853 491,03
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	370 267,87
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	7 779,56
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	11 333,37
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	3 068,7
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	45 953,68
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	8 155,62
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	6 436,97
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	2 145,66
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	159 203,13
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	29 231
Содержание скатной кровли ст. 149 НК РФ	32 689,8
Ремонт кровли	46 640,49
Аварийное обслуживание	17 629,89
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	169 928,05
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	83 746,84
Расходы по уборке придомовой территории	86 181,21
3.3 Услуги управляющей организации:	313 295,11
ИТОГО:	6 239,38

Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	759 888,28
---	-------------------

Исполнитель: Савельева Е. В.