

Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Калинина 2
Год постройки	1 954
Общая площадь, кв.м	3 428,4
Количество квартир	44
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	295 266,3
Фактическая стоимость содержания жилого дома	813 667,07
Начислено населению по услуге "содержание"	665 095,44
Поступило денежных средств от населения, с НДС	658 855,34
Процент оплаты	99,06
Сумма задолженности	6 240,1
Прочие доходы по нежилым помещениям	111 178,12
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 440,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	8 955,32
Ремонт кровли	8 955,32
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	35 426,46
2.1 Услуги сторонних орг-ций	35 426,46
Периодическое обследование вентканалов	1 554,96
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	1 554,96
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	6 576,97
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	5 740,29
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	601,4
Услуги по начислению и сбору платежей	3 560,34
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	665,16
Услуги по выдаче справок гражданам	780,11
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	137,3
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	691,28
Услуги по регистрационному учету граждан	1 366,91
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	113,16
Услуги агента	611,62
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	769 285,29
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	338 392,54
Очистка кровли от снега, мусора.	66 836,4
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	175 150
Аварийное обслуживание	43 490,49
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	15 451,45
Общексплуатационные расходы	37 464,2
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	221 903,55
Расходы по уборке придомовой территории	220 249,83
Прочистка канализации	1 653,72
3.3 Услуги управляющей организации:	208 989,20
ИТОГО:	-32 953,27

Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	262 313,03
---	------------

Исполнитель: Савельева Е. В.