

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Комарова 36а
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	3 168,7
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	310 891,46
Фактическая стоимость содержания жилого дома	766 170,47
Начислено населению по услуге "содержание"	530 874,89
Поступило денежных средств от населения, с НДС	512 170,8
Процент оплаты	96,48
Сумма задолженности	18 704,09
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	40 479,12
2.1 Услуги сторонних орг-ций	40 479,12
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	3 565,31
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Обслуживание экокбоксов	2 032,03
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 241,4
Услуги по начислению и сбору платежей	9 982,08
Услуги по выдаче справок гражданам	1 180,62
Услуги по регистрационному учету граждан	1 988,04
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	725 691,35
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	360 449,26
Очистка кровли от снега, мусора.	30 881,8
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	27 086,99
Смена радиаторов	9 064,6
Аварийное обслуживание	11 571,84
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	63 132,13
Общексплуатационные расходы	122 295,47
Сверхплановый объем	1 040,83
Прочие	95 375,6
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	157 029,93
Расходы по уборке придомовой территории	157 029,93
3.3 Услуги управляющей организации:	208 212,16
ИТОГО:	-230 269,5
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	80 621,96

Исполнитель: Савельева Е. В.