

# Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Богдана Хмельницкого 67
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	3 566,2
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	572 756,6
Фактическая стоимость содержания жилого дома	608 354,35
Начислено населению по услуге "содержание"	749 897,98
Поступило денежных средств от населения, с НДС	711 770,86
Процент оплаты	94,92
Сумма задолженности	38 127,12
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	43 828,37
2.1 Услуги сторонних орг-ций	43 828,37
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 892,8
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	7 238,34
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	7 797,6
Услуги по начислению и сбору платежей	7 833,68
Услуги по выдаче справок гражданам	1 737,77
Услуги по регистрационному учету граждан	3 283,59
Услуги агента	1 461,58
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	564 525,98
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	266 040,27
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	5 955,52
Очистка кровли от снега, мусора.	46 223,2
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	4 734,6
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	36 232,59
Техническое обслуживание уар	767,1
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	5 694,69
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	1 765,27
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	588,42
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	6 196,99
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	139 836,77
Кронирование	9 793,94
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	8 251,18
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	75 052,07
Расходы по уборке придомовой территории	71 309,07
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	3 743
3.3 Услуги управляющей организации:	223 433,64
<b>ИТОГО:</b>	<b>144 891,63</b>

<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>717 648,23</b>
---	-------------------

Исполнитель: Савельева Е. В.