Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Боткина 3**
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	3 253,5
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-40 534,82
Фактическая стоимость содержания жилого дома	670 116,11
Начислено населению по услуге "содержание"	509 636,64
Поступило денежных средств от населения, с НДС	475 463,18
Процент оплаты	93,29
Сумма задолженности	34 173,46
Прочие доходы по нежилым помещениям	61 623,95
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**48 038,15**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**48 038,15**
Периодическое обследование вентканалов	16 134,09
Тех. обслуживание газового оборудования	2 895,16
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 627,2
Услуги по начислению и сбору платежей	6 946,56
Услуги по выдаче справок гражданам	1 482,63
Услуги по регистрационному учету граждан	1 901,59
Услуги агента	1 186,56
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**622 077,96**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**351 567,51**
Очистка кровли от снега, мусора.	23 241,7
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	26 899,8
Смена труб канализации	2 924,96
Аварийное обслуживание	12 756,15
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	90 739,04
Общеэксплуатационные расходы	185 093,49
Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	9 912,37
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**91 838,73**
Расходы по уборке придомовой территории	86 640,43
Прочистка канализации	5 198,3
3.3 Услуги управляющей организации:	**178 671,72**
ИТОГО:	**-96 407,52**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-136 942,34

Исполнитель: Савельева Е. В.