Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Коммунаров 67**
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	2 848,9
Количество квартир	64
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	379 782,43
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 080 972,19
Начислено населению по услуге "содержание"	550 932,06
Поступило денежных средств от населения, с НДС	489 725,3
Процент оплаты	88,89
Сумма задолженности	61 206,76
Прочие доходы по нежилым помещениям	369 870,02
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**21 920,57**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**21 920,57**
Периодическое обследование вентканалов	3 494,66
Тех. обслуживание газового оборудования	5 657,3
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 465,31
Услуги по начислению и сбору платежей	4 167,99
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 388,16
Услуги по выдаче справок гражданам	1 015,89
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	274,6
Услуги по регистрационному учету граждан	2 074,48
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	432,2
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	238,08
Услуги агента	711,9
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**1 059 051,62**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**575 851,06**
Очистка кровли от снега, мусора.	18 838,49
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	226 097,39
Аварийное обслуживание	26 089,52
Общеэксплуатационные расходы	245 344,38
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	57 661,62
Прочие	1 819,66
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**278 769,44**
Расходы по уборке лестничных клеток	44 846,55
Расходы по уборке придомовой территории	179 192,17
Прочистка канализации	54 730,72
3.3 Услуги управляющей организации:	**204 431,12**
ИТОГО:	**-156 822,11**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	222 960,32

Исполнитель: Савельева Е. В.