

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Богдана Хмельницкого 123</b>
Год постройки	1 987
Общая площадь, кв.м	4 084,4
Количество квартир	123
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	704 586,04
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 163 179,94
Начислено населению по услуге "содержание"	1 121 942,13
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 006 017,05
Процент оплаты	89,67
Сумма задолженности	115 925,08
Прочие доходы по нежилым помещениям	39 975,39
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>35 999,59</b>
Ремонт межпанельных швов	35 999,59
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>135 099,28</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>135 099,28</b>
Комплексное обслуживание лифтов	89 404,84
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	8 380
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	4 567,47
Тех. обслуживание газового оборудования	4 842,21
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	6 014,36
Услуги по начислению и сбору платежей	6 859,8
Услуги по выдаче справок гражданам	1 400,28
Услуги по регистрационному учету граждан	3 025,28
Услуги агента	1 171,68
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>992 081,07</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>206 766,24</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	12,53
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	53 921,62
Аварийное обслуживание	15 486,6
Общексплуатационные расходы	100 868,04
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	27 411,28
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	8 504,68
Прочие	561,49
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>391 977,08</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	106 409,64
Расходы по уборке придомовой территории	130 668,32
Обслуживание мусоропровода	112 692,86
Прочистка канализации	42 206,26
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>393 337,75</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>2 085,58</b>

<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>706 671,62</b>
---	-------------------

Исполнитель: Савельева Е. В.