

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Калинина 8
Год постройки	1 955
Общая площадь, кв.м	2 990,5
Количество квартир	38
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	316 919,33
Фактическая стоимость содержания жилого дома	642 321,58
Начислено населению по услуге "содержание"	543 079,98
Поступило денежных средств от населения, с НДС	529 159,32
Процент оплаты	97,44
Сумма задолженности	13 920,66
Прочие доходы по нежилым помещениям	40 726,54
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	4 271,86
Ремонт кровли	4 271,86
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	37 290,72
2.1 Услуги сторонних орг-ций	37 290,72
Периодическое обследование вентканалов	2 197,02
Тех. обслуживание газового оборудования	3 697,92
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	6 540,51
Услуги по начислению и сбору платежей	12 118,54
Услуги по выдаче справок гражданам	576,6
Услуги по регистрационному учету граждан	1 123,69
Услуги агента	1 883,92
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	600 759
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	293 590,18
Очистка кровли от снега, мусора.	18 956,27
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	36 482,48
Кронирование	65 181,11
Аварийное обслуживание	11 578,44
Общексплуатационные расходы	93 524,55
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	67 867,33
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	116 772,32
Расходы по уборке придомовой территории	106 146,54
Прочистка канализации	10 625,78
3.3 Услуги управляющей организации:	190 396,50
ИТОГО:	-53 488,98
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	263 430,35

Исполнитель: Савельева Е. В.