

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
<b>Адрес</b>	<b>Свободы 25</b>
<b>Год постройки</b>	1 959
<b>Общая площадь, кв.м</b>	3 362,3
<b>Количество квартир</b>	54
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	-355 897,79
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	726 542,35
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	489 415,98
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	447 794,74
<b>Процент оплаты</b>	91,5
<b>Сумма задолженности</b>	41 621,24
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	159 664,53
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	6 398,76
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>43 731,11</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>43 731,11</b>
Периодическое обследование вентканалов	3 122,07
Тех. обслуживание газового оборудования	5 342,63
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	7 057,82
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 020,8
Услуги по начислению и сбору платежей	6 772,92
Услуги по выдаче справок гражданам	2 388,68
Услуги по регистрационному учету граждан	3 716,75
Услуги агента	1 156,92
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>682 811,24</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>338 459,68</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	27 621,38
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	49 055,29
Аварийное обслуживание	15 273,8
Общексплуатационные расходы	160 638,46
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	43 870,78
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	41 438,48
Прочие	561,49
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>172 768,93</b>
Расходы по уборке придомовой территории	131 301,08
Прочистка канализации	41 467,85
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>171 582,63</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-71 063,08</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>-426 960,87</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.