

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Шота Руставели 24
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	5 709,3
Количество квартир	144
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	1 698 463,81
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 957 796,95
Начислено населению по услуге "содержание"	1 601 667,8
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 540 537,59
Процент оплаты	96,18
Сумма задолженности	61 130,21
Прочие доходы по нежилым помещениям	207 946,92
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	185 348,3
2.1 Услуги сторонних орг-ций	185 348,3
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	8 380
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	8 325,51
Тех. обслуживание газового оборудования	9 514,7
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	18 305,04
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	6 398,39
Услуги по начислению и сбору платежей	18 645,21
Услуги по выдаче справок гражданам	3 349,65
Услуги по регистрационному учету граждан	4 148,96
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 772 448,65
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	503 525,16
Очистка кровли от снега, мусора.	32 356,61
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	37 928,57
Аварийное обслуживание	23 249,04
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	201 573,24
Общексплуатационные расходы	202 574,48
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	5 330,27
Сверхплановый объем	512,95
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	640 740,24
Расходы по уборке лестничных клеток	173 613,93
Расходы по уборке придомовой территории	248 390,62
Обслуживание мусоропровода	175 249,75
Прочистка канализации	43 485,94
3.3 Услуги управляющей организации:	628 183,25
ИТОГО:	-143 156,15
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	1 555 307,66

Исполнитель: Савельева Е. В.