

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Богдана Хмельницкого 123
Год постройки	1 987
Общая площадь, кв.м	4 084,4
Количество квартир	123
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	1 048 369,22
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 480 814,71
Начислено населению по услуге "содержание"	1 095 575,28
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 065 851,29
Процент оплаты	97,29
Сумма задолженности	29 723,99
Прочие доходы по нежилым помещениям	38 882,25
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 574
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	175 490,16
2.1 Услуги сторонних орг-ций	175 490,16
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	27 946
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	4 567,47
Тех. обслуживание газового оборудования	4 525,07
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	6 014,36
Услуги по начислению и сбору платежей	9 857,37
Услуги по выдаче справок гражданам	2 553,43
Услуги по регистрационному учету граждан	2 593,1
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 305 324,55
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	348 186,13
Очистка кровли от снега, мусора.	26 471,48
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	49 005,15
Смена труб канализации	31 816,21
Аварийное обслуживание	15 444,7
Общексплуатационные расходы	119 536,18
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	97 166,4
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	1 555,34
Сверхплановый объем	5 028,32
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	2 162,35
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	527 447,54
Расходы по уборке лестничных клеток	58 148,32
Расходы по уборке придомовой территории	315 649,81
Обслуживание мусоропровода	126 924,49
Прочистка канализации	26 724,92
3.3 Услуги управляющей организации:	429 690,88
ИТОГО:	-343 783,18

Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	704 586,04
---	-------------------

Исполнитель: Савельева Е. В.