

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Шота Руставели 25
Год постройки	2 003
Общая площадь, кв.м	1 529,3
Количество квартир	32
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	449 316,37
Фактическая стоимость содержания жилого дома	678 462,37
Начислено населению по услуге "содержание"	433 529,94
Поступило денежных средств от населения, с НДС	420 382,92
Процент оплаты	96,97
Сумма задолженности	13 147,02
Прочие доходы по нежилым помещениям	59 060,82
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	76 171,11
2.1 Услуги сторонних орг-ций	76 171,11
Комплексное обслуживание лифтов	54 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	4 190
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	1 850,1
Тех. обслуживание газового оборудования	2 367,42
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 096,75
Услуги по начислению и сбору платежей	10 511,97
Услуги по выдаче справок гражданам	631,47
Услуги по регистрационному учету граждан	1 382,98
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	602 291,26
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	224 805,11
Очистка кровли от снега, мусора.	20 898,48
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	37 655,47
Аварийное обслуживание	6 516,84
Общексплуатационные расходы	73 238,9
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	86 267,1
Сверхплановый объем	228,32
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	207 453,23
Расходы по уборке лестничных клеток	65 874,39
Расходы по уборке придомовой территории	60 091,21
Обслуживание мусоропровода	45 457,67
Прочистка канализации	36 029,96
3.3 Услуги управляющей организации:	170 032,92
ИТОГО:	-180 845,53
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	268 470,84

Исполнитель: Савельева Е. В.