

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Ульяновых 31
Год постройки	1 953
Общая площадь, кв.м	3 402,7
Количество квартир	46
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	244 518,68
Фактическая стоимость содержания жилого дома	818 463,28
Начислено населению по услуге "содержание"	597 710,21
Поступило денежных средств от населения, с НДС	568 163,27
Процент оплаты	95,06
Сумма задолженности	29 546,94
Прочие доходы по нежилым помещениям	138 052,35
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	31 939,56
Ремонт асфальтобетонного покрытия	25 627,84
Ремонт кровли козырьков	6 311,72
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	70 995,62
2.1 Услуги сторонних орг-ций	70 995,62
Периодическое обследование вентканалов	2 659,53
Тех. обслуживание газового оборудования	5 290,4
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Очистка кровли от снега, мусора	36 040
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 737,44
Услуги по начислению и сбору платежей	6 358,08
Услуги по выдаче справок гражданам	1 262,97
Услуги по регистрационному учету граждан	4 494,68
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	715 528,1
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	303 662,28
Очистка кровли от снега, мусора.	27 728,15
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	31 636,49
Кронирование	13 265,24
Аварийное обслуживание	14 164,44
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	84 170,67
Общексплуатационные расходы	132 481,09
Сверхплановый объем	216,2
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	177 440,46
Расходы по уборке придомовой территории	119 091,81
Прочистка канализации	58 348,65
3.3 Услуги управляющей организации:	234 425,36
ИТОГО:	-77 674,64
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	166 844,04

Исполнитель: Савельева Е. В.