Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Российская 60/Б**
Год постройки	1 971
Общая площадь, кв.м	3 530,4
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	451 962,17
Фактическая стоимость содержания жилого дома	779 962,41
Начислено населению по услуге "содержание"	604 311,6
Поступило денежных средств от населения, с НДС	561 448,35
Процент оплаты	92,91
Сумма задолженности	42 863,25
Прочие доходы по нежилым помещениям	109 517,59
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**57 910,31**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**57 910,31**
Периодическое обследование вентканалов	2 826,56
Тех. обслуживание газового оборудования	2 522,49
Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 500
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание ИТП	
Тех.обслуживание ИТП (ст. 146 НК РФ)	13 500
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 909,75
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 953,6
Услуги по начислению и сбору платежей	5 501,76
Услуги по выдаче справок гражданам	1 455,18
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	466,82
Услуги по регистрационному учету граждан	1 382,99
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	777,96
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	297,6
Услуги агента	889,92
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**722 052,1**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**368 850,14**
Очистка кровли от снега, мусора.	19 761,91
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	122 271,07
Аварийное обслуживание	25 071,75
Общеэксплуатационные расходы	135 895,56
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	64 698,68
Сверхплановый объем	1 151,17
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**128 963,61**
Расходы по уборке придомовой территории	83 154,27
Прочистка канализации	45 809,34
3.3 Услуги управляющей организации:	**224 238,35**
ИТОГО:	**-61 107,14**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	390 855,03

Исполнитель: Савельева Е. В.