Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 89**
Год постройки	1 965
Общая площадь, кв.м	2 576
Количество квартир	64
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-348 703,55
Фактическая стоимость содержания жилого дома	832 557,81
Начислено населению по услуге "содержание"	422 529,4
Поступило денежных средств от населения, с НДС	417 585,53
Процент оплаты	98,83
Сумма задолженности	4 943,87
Прочие доходы по нежилым помещениям	140 956,66
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 640,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	**45 212,45**
Ремонт кровли	45 212,45
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**24 439,19**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**24 439,19**
Периодическое обследование вентканалов	3 700,23
Тех. обслуживание газового оборудования	2 127,76
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	302,14
Услуги по начислению и сбору платежей	5 557,32
Услуги по выдаче справок гражданам	1 180,6
Услуги по регистрационному учету граждан	1 469,42
Услуги агента	949,2
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**762 906,17**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**386 480,74**
Очистка кровли от снега, мусора.	69 013,48
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	16 530,79
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	19 733
Аварийное обслуживание	12 323,66
Общеэксплуатационные расходы	183 436,5
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	85 443,31
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**228 292,33**
Расходы по уборке придомовой территории	88 468,81
Прочистка канализации	139 823,52
3.3 Услуги управляющей организации:	**148 133,10**
ИТОГО:	**-266 431,51**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-615 135,06

Исполнитель: Савельева Е. В.