

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Кольцевая 53/1</b>
Год постройки	1 993
Общая площадь, кв.м	2 612,9
Количество квартир	82
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	-300 979,98
Фактическая стоимость содержания жилого дома	936 074,74
Начислено населению по услуге "содержание"	701 978,09
Поступило денежных средств от населения, с НДС	619 088,03
Процент оплаты	88,19
Сумма задолженности	82 890,06
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 025
<b>1. Текущий ремонт</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>325 701,52</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>325 701,52</b>
Комплексное обслуживание лифтов	109 769,03
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	27 946
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	621,96
Периодическое обследование вентканалов	2 767,8
Тех. обслуживание газового оборудования	
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Госповерка приборов учета тепловой энергии	11 186,44
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	8 708,53
Тех.обслуживание ИТП	
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	37 735,26
Обслуживание АППЗ и ДУ	41 698,8
Обслуживание экобоксов	
Вывоз ТБО	59 635,97
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 187,81
Услуги по начислению и сбору платежей	18 609,13
Услуги по выдаче справок гражданам	968,54
Услуги по регистрационному учету граждан	2 866,25
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>610 373,22</b>
3.1 Услуги управляющей организации	<b>241 461,57</b>
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	<b>44 094,31</b>
Очистка кровли от снега, мусора	32,14
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	27 816,2
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	10 840
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	
Ремонт лестничной клетки	

Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./плот., конт./плот.	583,05
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	165,78
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	4 657,14
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
<b>3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>324 817,34</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	
Расходы по уборке придомовой территории	72 036,82
Вывоз КГМ	20 069,49
Обслуживание мусоропровода	58 955,67
Очистка канализации	
Кронирование	172,61
Аварийное обслуживание	9 301,6
Общексплуатационные расходы	106 569,94
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	55 978,89
Сверхплановый объем	1 732,32
<b>ИТОГО:</b>	<b>-231 071,65</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>-532 051,63</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.