

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кремлевская 67
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	2 704,5
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-1 144 250,69
Фактическая стоимость содержания жилого дома	494 564,12
Начислено населению по услуге "содержание"	431 525,1
Поступило денежных средств от населения, с НДС	374 465,61
Процент оплаты	86,78
Сумма задолженности	57 059,49
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	1 100
Замена элемента питания	1 100
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	35 702,81
2.1 Услуги сторонних орг-ций	35 702,81
Периодическое обследование вентканалов	3 468,96
Тех. обслуживание газового оборудования	4 587,63
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	4 240,5
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 686,15
Услуги по начислению и сбору платежей	5 470,44
Услуги по выдаче справок гражданам	1 482,64
Услуги по регистрационному учету граждан	2 679,53
Услуги агента	934,44
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	457 761,31
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	166 071,08
Очистка кровли от снега, мусора.	4 072,01
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	45 218,04
Смена труб канализации	27 531,86
Аварийное обслуживание	9 918,24
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	22 811,04
Общексплуатационные расходы	55 958,4
Прочие	561,49
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	140 403,36
Расходы по уборке придомовой территории	140 403,36
3.3 Услуги управляющей организации:	151 286,87
ИТОГО:	-59 691,02
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-1 203 941,71

Исполнитель: Савельева Е. В.