

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Проспект Октября 87
Год постройки	1 965
Общая площадь, кв.м	3 952,7
Количество квартир	99
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-391 157,61
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 378 033,88
Начислено населению по услуге "содержание"	545 878,32
Поступило денежных средств от населения, с НДС	530 692,35
Процент оплаты	97,22
Сумма задолженности	15 185,97
Прочие доходы по нежилым помещениям	114 214,01
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 440,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	1 100
Замена элемента питания	1 100
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	72 838,59
2.1 Услуги сторонних орг-ций	72 838,59
Периодическое обследование вентканалов	5 723,79
Тех. обслуживание газового оборудования	4 336,6
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	18 305,04
Госповерка приборов учета тепловой энергии	27 600
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 292,38
Услуги по начислению и сбору платежей	8 596,44
Услуги по выдаче справок гражданам	1 317,89
Услуги по регистрационному учету граждан	3 198,13
Услуги агента	1 468,32
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 304 095,29
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	646 529,57
Очистка кровли от снега, мусора.	73 879,18
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	29 232,78
Аварийное обслуживание	21 024,67
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	143 290,22
Общексплуатационные расходы	379 102,72
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	466 188,16
Расходы по уборке придомовой территории	150 020,62
Прочистка канализации	316 167,54
3.3 Услуги управляющей организации:	191 377,56
ИТОГО:	-713 501,31
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-1 104 658,92

Исполнитель: Савельева Е. В.