

Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Шота Руставели 26
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	5 714,1
Количество квартир	144
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	816 853,9
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 224 295,6
Начислено населению по услуге "содержание"	1 782 206,4
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 699 514,9
Процент оплаты	95,36
Сумма задолженности	82 691,5
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	177 373,36
2.1 Услуги сторонних орг-ций	177 373,36
Комплексное обслуживание лифтов ст. 149 НК РФ п. 30	96 808,06
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	8 400
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	17 614,08
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	15 805,38
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	10 766,02
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	5 620
Услуги по начислению и сбору платежей	13 955,4
Услуги по выдаче справок гражданам	2 116,92
Услуги по регистрационному учету граждан	3 681,65
Услуги агента	2 605,85
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 046 922,24
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	265 099,18
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	10 267,14
Ремонт кровли	3 916,31
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	9 828,24
Содержание плоской кровли ст. 149 НК РФ	22 413,6
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	30 170,44
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	49 826,95
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	2 710,7
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	8 132,09
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	58 055,31
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	561,44
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	69 216,96
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	250 811,02
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	83 183,4
Расходы по уборке придомовой территории	21 573,64
Обслуживание мусоропровода ст. 149 НК РФ	93 402,72
Обслуживание мусоропровода	52 651,26
3.3 Услуги управляющей организации:	531 012,04

ИТОГО:	562 797,04
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	1 379 650,94

Исполнитель: Савельева Е. В.