

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Российская 56/В
Год постройки	1 961
Общая площадь, кв.м	2 546,9
Количество квартир	64
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-693 471,39
Фактическая стоимость содержания жилого дома	512 955,58
Начислено населению по услуге "содержание"	471 046,44
Поступило денежных средств от населения, с НДС	485 699,38
Процент оплаты	103,11
Сумма задолженности	-14 652,94
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	43 989,26
2.1 Услуги сторонних орг-ций	43 989,26
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	14 536,93
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	4 717,18
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	1 778,4
Услуги по начислению и сбору платежей	6 202,44
Услуги по выдаче справок гражданам	1 137,45
Услуги по регистрационному учету граждан	4 875,68
Услуги агента	1 158,17
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	468 966,32
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	207 971,67
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	25 876,55
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	4 585,62
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	3 624,66
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	1 208,22
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	23 469,68
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	12 186,92
Ремонт кровли	26 396,43
Содержание скатной кровли ст. 149 НК РФ	19 453,86
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	4 380,68
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой, удал.воздуш.пробок	6 390,48
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	70 471,18
Аварийное обслуживание	9 927,39
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	120 645,4
Расходы по уборке придомовой территории	74 361,77
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	46 283,63
3.3 Услуги управляющей организации:	140 349,25
ИТОГО:	-37 022,9

Остаток денежных средств на 01.01.2024г.

-730 494,29

Исполнитель: Савельева Е. В.