

Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Уфимское шоссе 25/1
Год постройки	1 987
Общая площадь, кв.м	2 823,9
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	391 490,79
Фактическая стоимость содержания жилого дома	598 731,31
Начислено населению по услуге "содержание"	715 206,72
Поступило денежных средств от населения, с НДС	667 579,69
Процент оплаты	93,34
Сумма задолженности	47 627,03
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	85 192,5
2.1 Услуги сторонних орг-ций	85 192,5
Комплексное обслуживание лифтов ст. 149 НК РФ п. 30	48 600
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 600
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 403,52
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	7 286,39
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	3 611,04
Услуги по начислению и сбору платежей	6 977,64
Услуги по выдаче справок гражданам	1 137,46
Услуги по регистрационному учету граждан	1 890,58
Услуги агента	1 302,86
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	513 538,81
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	158 263,95
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	5 083,64
Ремонт кровли	3 906,38
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	4 857,12
Содержание плоской кровли ст. 149 НК РФ	10 256,4
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	13 046,42
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	24 624,41
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	1 339,63
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	4 018,88
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	28 690,87
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	361,79
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	62 078,41
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	142 177,56
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	49 350,5
Расходы по уборке придомовой территории	19 800,1
Обслуживание мусоропровода ст. 149 НК РФ	46 701,36
Обслуживание мусоропровода	26 325,6
3.3 Услуги управляющей организации:	213 097,30

ИТОГО:	121 361,65
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	512 852,44

Исполнитель: Савельева Е. В.