

Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Мира 24
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	2 226,7
Количество квартир	38
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-1 014 469,37
Фактическая стоимость содержания жилого дома	364 546,33
Начислено населению по услуге "содержание"	327 487,58
Поступило денежных средств от населения, с НДС	302 079,57
Процент оплаты	92,24
Сумма задолженности	25 408,01
Прочие доходы по нежилым помещениям	102 168,68
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	151 273,63
2.1 Услуги сторонних орг-ций	151 273,63
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	26 080
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
очистка кровли ст.149 НК РФ	84 210
Госповерка приборов учета тепловой энергии (Ст. 149 НК РФ)	14 000
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 324,08
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	4 357,62
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	4 136,68
Услуги по начислению и сбору платежей	4 629,3
Услуги по выдаче справок гражданам	568,73
Услуги по регистрационному учету граждан	696,51
Услуги агента	687,7
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	213 272,7
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	68 795,29
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	1 474,92
Ремонт кровли	12 535,72
Очистка кровли от снега, мусора.	15 937,78
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	1 528,89
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	4 586,7
Техническое обслуживание уар	767,1
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	26 553,21
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	837,24
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	4 573,73
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	46 901,82
Расходы по уборке придомовой территории	37 717,17
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	9 184,65
3.3 Услуги управляющей организации:	97 575,59
ИТОГО:	69 996,17
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-944 473,2

Исполнитель: Савельева Е. В.