

## Отчет по использованию денежных средств

29.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Ульяновых 31</b>
Год постройки	1 953
Общая площадь, кв.м	3 402,7
Количество квартир	46
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	262 948,45
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 088 900,11
Начислено населению по услуге "содержание"	650 141,58
Поступило денежных средств от населения, с НДС	608 066,52
Процент оплаты	93,53
Сумма задолженности	42 075,06
Прочие доходы по нежилым помещениям	215 128,78
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>90 888,34</b>
Ремонт цоколя	90 888,34
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>84 049</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>84 049</b>
Периодическое обследование вентканалов	1 625,27
Тех. обслуживание газового оборудования	4 057,1
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание ИТП	
Тех.обслуживание ИТП (ст. 146 НК РФ)	15 522
Очистка кровли от снега, мусора ст. 146 НК РФ	36 040
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	8 711,64
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 221
Услуги по начислению и сбору платежей	3 301,8
Услуги по выдаче справок гражданам	439,3
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	302,06
Услуги по регистрационному учету граждан	1 296,55
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	864,4
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	186
Услуги агента	556,2
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>913 962,77</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>498 737,29</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	29 167,9
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	103 942,97
Смена радиаторов	20 669,06
Аварийное обслуживание	26 193,12
Общексплуатационные расходы	192 443,45
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	47 171,27
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	79 149,52
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>173 981,27</b>
Расходы по уборке придомовой территории	144 758,92
Прочистка канализации	29 222,35
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>241 244,21</b>

<b>ИТОГО:</b>	<b>-218 603,67</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2022г.</b>	<b>44 344,78</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.