

Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Даута Юлтыя 8
Год постройки	1 975
Общая площадь, кв.м	2 799,3
Количество квартир	48
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-1 963 119,52
Фактическая стоимость содержания жилого дома	911 758,84
Начислено населению по услуге "содержание"	804 798,6
Поступило денежных средств от населения, с НДС	823 593,1
Процент оплаты	102,34
Сумма задолженности	-18 794,5
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	295 222,17
Ремонт межпанельных швов (ст. 149 НК РФ)	190 406,24
Содержание и уборка мест общего пользования ст. 149 НК РФ	70 845,76
Содержание кровли (КС) 149 НК РФ	33 970,17
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	152 102,33
2.1 Услуги сторонних орг-ций	152 102,33
Комплексное обслуживание лифтов ст. 149 НК РФ п. 30	97 200
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	5 871,36
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 087,53
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обслуживание АППЗ и ДУ (ст. 149 НК РФ п.30)	24 710,4
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	1 905,6
Услуги по начислению и сбору платежей	4 651,8
Услуги по выдаче справок гражданам	631,92
Услуги по регистрационному учету граждан	1 592,05
Услуги агента	868,66
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	464 434,34
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	96 156,27
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	1 327,95
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	3 983,86
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	5 050,26
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	189,19
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	28 440,94
Ремонт кровли	5 328,23
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	4 814,8
Содержание плоской кровли ст. 149 НК РФ	7 830,8
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	13 394,67
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	25 795,57
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	128 486,68
Расходы по уборке лестничных клеток	36 968,43
Расходы по уборке придомовой территории	11 714,14
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	30 002,4

Обслуживание мусоропровода ст. 149 НК РФ	31 134,24
Обслуживание мусоропровода	18 667,47
3.3 Услуги управляющей организации:	239 791,39
ИТОГО:	-102 074
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-2 065 193,52

Исполнитель: Савельева Е. В.