

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Пекинская 11/а
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	2 550,4
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-1 181 807,19
Фактическая стоимость содержания жилого дома	502 325,21
Начислено населению по услуге "содержание"	365 560,6
Поступило денежных средств от населения, с НДС	334 075,61
Процент оплаты	91,39
Сумма задолженности	31 484,99
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>1 300</b>
Замена блока питания	1 300
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>61 017,13</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>61 017,13</b>
Тех. обслуживание газового оборудования	6 958,35
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	30 798
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 512,76
Услуги по начислению и сбору платежей	5 296,68
Услуги по выдаче справок гражданам	1 455,18
Услуги по регистрационному учету граждан	2 938,84
Услуги агента	904,8
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>440 008,08</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>237 933,65</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	7 385,15
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	42 487,62
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	19 422,95
Аварийное обслуживание	9 318,67
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	45 419,47
Общексплуатационные расходы	75 233,16
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./плещ., конт./плещ.	1 761,48
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	36 905,15
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>73 913,82</b>
Расходы по уборке придомовой территории	73 913,82
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>128 160,61</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-135 216,61</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-1 317 023,8

Исполнитель: Савельева Е. В.