

## Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>40 лет Октября 9/1</b>
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	5 416,5
Количество квартир	120
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	211 262,35
Фактическая стоимость содержания жилого дома	853 737,88
Начислено населению по услуге "содержание"	1 048 364,06
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 036 105,98
Процент оплаты	98,83
Сумма задолженности	12 258,08
Прочие доходы по нежилым помещениям	56 457,87
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>10 000</b>
Корректировка проекта узла учета тепловой энергии	10 000
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>192 034,5</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>192 034,5</b>
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	9 529,2
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	14 647,55
очистка кровли ст.149 НК РФ	119 600
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	12 094,23
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	984,96
Услуги по начислению и сбору платежей	14 740,62
Услуги по выдаче справок гражданам	2 496,08
Услуги по регистрационному учету граждан	6 169,26
Услуги агента	2 189,59
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>651 703,38</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>282 761,86</b>
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	23 549,7
Ремонт кровли	21 372,01
Очистка кровли от снега, мусора.	28 655,54
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	909,61
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	2 728,84
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	26 414,07
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	56 010,04
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	199,34
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	9 571,73
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	113 350,98
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>56 579,31</b>
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	12 272,96
Расходы по уборке придомовой территории	44 306,35
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>312 362,21</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>254 432,05</b>

<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>465 694,4</b>
---	------------------

Исполнитель: Савельева Е. В.