

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Калинина 65
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	2 828
Количество квартир	52
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-564 752,69
Фактическая стоимость содержания жилого дома	585 186,84
Начислено населению по услуге "содержание"	391 962,6
Поступило денежных средств от населения, с НДС	399 269,73
Процент оплаты	101,86
Сумма задолженности	-7 307,13
Прочие доходы по нежилым помещениям	37 177,83
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
1. Текущий ремонт и прочие работы	9 485,61
Замена элемента питания	1 100
Ремонт кровли	8 385,61
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	63 452,23
2.1 Услуги сторонних орг-ций	63 452,23
Периодическое обследование вентканалов	3 006,42
Тех. обслуживание газового оборудования	1 692,77
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Очистка кровли от снега, мусора	27 440
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 589,04
Услуги по начислению и сбору платежей	14 996,14
Услуги по выдаче справок гражданам	988,42
Услуги по регистрационному учету граждан	2 247,35
Услуги агента	2 339,57
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	512 249
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	285 227,92
Очистка кровли от снега, мусора.	15 875,75
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	25 042,13
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	1 445,94
Аварийное обслуживание	10 679,72
Общексплуатационные расходы	155 715,47
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	76 468,91
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	89 604,29
Расходы по уборке придомовой территории	80 939,66
Прочистка канализации	8 664,63
3.3 Услуги управляющей организации:	137 416,79
ИТОГО:	-153 598,41
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-718 351,1

Исполнитель: Савельева Е. В.